

Bank I

Kreditsumme : 60.000,- Laufzeit : 2 Jahr

Zinsen : 5% pro Jahr

Berechnung

$$\left(\begin{array}{l} 100\% - 60.000,- \\ 5\% \end{array} \right) \times 1 = 3000,- \text{ pro Jahr}$$

↓

$$\left(\begin{array}{l} 3000,- \\ 2 \end{array} \right) = 6000,-$$

Bearbeitungsgebühr : 1,5% (einmalig)

Berechnung

$$\left(\begin{array}{l} 100\% - 60.000,- \\ 1,5\% \end{array} \right) \times 1 = 900,-$$

Kreditkosten

$$\begin{array}{l} \Rightarrow \text{Zinsen} \\ + \text{Bearbeitungsgebühr} \\ \hline 6000,- \\ + 900,- \\ \hline = 6900,- \end{array}$$

Darlehenssumme gesamt : 66.900,-

$$\text{Effektiver Zinssatz} = \frac{6900 \cdot 100 \cdot 1}{60.000 \cdot 2} = \underline{\underline{5,75\%}}$$

(alle Kreditkosten)